

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy zhotovitele: 13023

číslo smlouvy objednatele: 98021/13/s0

dle § 536 a následujících Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb., v platném znění

1. Zhotovitel: **JFP trade, spol. s r.o.**
Vítějovice 209, 384 27 Vítějovice

Zastoupený: **Jarmilou Pokornou**, jednatelkou společnosti

Osoby oprávněné jednat:
ve věcech smluvních: Jarmila Pokorná
ve věcech technických: Filip Pokorný

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s. Regionální pobočka Prachatice
číslo účtu: 260556080/0300

IČO: 01956604

DIČ: CZ 01956604

Tel.: 775 223 209

Registrace: Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu pod spisovou značkou C 21992
(dále jen zhotovitel)

2. Objednatel: **Jihočeský vodárenský svaz**
S. K. Neumanna 19
370 01 České Budějovice

Zastoupený: **Antonínem Princem**, ředitelem a předsedou představenstva

Osoby oprávněné jednat:
ve věcech smluvních: Antonín Princ
ve věcech technických: Ing. Vladimír Fůrth, zástupce ředitele

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s. Regionální pobočka
pro korporátní klientelu České Budějovice
číslo účtu: 212621693/0300

IČO: 49021117

DIČ: CZ 49021117

Tel.: 386 102 430 Fax: 386 102 439

Registrace: Zapsán v registru zájmových sdružení Krajského úřadu Jihočeského kraje pod
pořadovým číslem 5/ZSCB/2003
(dále jen objednatel)

I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě a v níže uvedeném termínu provést akci číslo 98021 „**Oprava - sanace stropu akumulace VDI Hodušín starý**“, v rozsahu položkového rozpočtu (popř. cenové nabídky), který je nedílnou přílohou č.3 této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

2. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.

3. Případné neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v následujících termínech

Termín zahájení prací: 01. 10. 2013

Termín dokončení prací: 31. 10. 2013

III. Cena za dílo

1. Cena díla v rozsahu dle této smlouvy:

Cena	bez DPH	DPH	Celkem s DPH
	497.564,- Kč	104.488,44 Kč	602.053,- Kč

IV. Platební podmínky

1. Cena díla bude proplacena následujícím způsobem:

- po protokolárním předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků z přejímky díla bude vystavena konečná faktura, ve které bude vyúčtováno 100 % ceny díla. V konečné faktuře bude vyúčtována daň z přidané hodnoty.
- splatnost faktur bude vždy 30 dnů od jejich doručení do sídla objednatele
- objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.

2. Faktury zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení faktury a čísla IČO a DIČ
 - název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bank. účtů
 - název stavby + číslo smlouvy
 - předmět plnění
 - cena provedených prací
 - DPH v plné výši – pouze v konečné faktuře
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - účtovaná částka
 - den vystavení a splatnosti faktury
 - v příloze výkaz a výměr nebo soupis provedených prací
 - razítko a podpis oprávněné osoby
- další náležitosti vyžadované zákonem 235/2004 Sb., o DPH v platném znění pro daňový doklad

dále v případě, že zhotovitel je plátcem daně z přidané hodnoty:

- sazbu daně a daň z přidané hodnoty nebo informace o použití režimu přenesené daňové povinnosti

3. Objednatel a zhotovitel (dodavatel), s odkazem na znění zákona č.235/2004 Sb., zejména §109 a 109 a tohoto zákona, sjednávají, že objednatel je oprávněn hradit zhotovitelem účtovanou daň z přidané hodnoty za plnění zhotovitelem uskutečněná a objednatelem přijatá podle této smlouvy, přímo správci daně zhotovitele v případě, že:

a) v okamžiku uskutečnění tohoto plnění je o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem,
nebo

b) úhrada za plnění zhotovitelem uskutečněná a objednatelem přijatá podle této smlouvy a příslušná daň z přidané hodnoty má být objednatelem poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
nebo

c) úhrada za plnění zhotovitelem uskutečněná a objednatelem přijatá podle této smlouvy a příslušná daň z přidané hodnoty má být objednatelem poskytnuta zcela nebo zčásti na jiný účet než je účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

4. Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.

V. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.
3. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

VI. Závazky objednatele

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli objekt ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla nejpozději dne 01. 10. 2013.

VII. Převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve písemně objednatele na adrese k doručování k předání a převzetí díla min. 5 pracovních dnů před termínem předání.
2. Dílo vymezené čl. I této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzené protokolárním předáním objednateli.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění. Zhotovované dílo je od počátku výstavby ve vlastnictví objednatele. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli zhotovitel.

VIII. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce 36 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č.513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 20 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 20 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou si strany písemně na lhůtě delší. V případě opodstatněné neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplatu. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 20 pracovních dnů od jejího nahlášení od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži zhotovitele, s čímž zhotovitel vyjadřuje svůj souhlas. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokutu uhradit do 30 dnů poté, co jejich vyúčtování obdržel od objednatele.

IX. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

- Za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla 0,05% ze smluvní ceny za každý den prodlení

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:

- Za prodlení s placením faktur dle čl. V. této smlouvy ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení

2. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

X. Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,

- upozorňovat na zjištěné nedostatky,

- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.

2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

XI. Vzájemný styk a doručování

Všechna oznámení podle této smlouvy budou dávana písemně a budou doručena osobně, doporučenou poštou se zaplaceným poštovným, nebo doručena uznávanou kurýrní službou, ve všech případech stranám této smlouvy na jejich příslušné adresy uvedené níže, nebo na takové adresy, které si strany sdělí podle ustanovení této smlouvy. Jakékoli oznámení, které má být podle této smlouvy podáno, se bude považovat za doručené jeho převzetím nebo odmítnutím nebo třetím dnem uložení písemnosti na poště, a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

Oznámení budou zasílána na adresy:

Objednatel: JIHOČESKÝ VODÁRENSKÝ SVAZ, S. K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice

Zhotovitel: JFP trade, spol. s r.o., Vítějovice 209, 384 27 Vítějovice

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:

a) prodlení zhotovitele delší než 30 dnů v dílčích pracích dle harmonogramu, bude-li sjednán

b) nesplnění objemu díla zhotovitelem v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty

c) prodlení zhotovitele delší než 30 dnů se zahájením prací

d) soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal

e) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla

f) zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli bylo zahájeno a probíhá insolvenční řízení

XIII. Zvláštní ujednání

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především Obchodním zákoníkem č.513/91 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele.

XIV. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží objednatel i zhotovitel.

2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Přílohy: 1. výpis z obchodního (živnostenského) rejstříku zhotovitele
2. položkový rozpočet (cenová nabídka)

V Českých Budějovicích dne 23 -09- 2013

Objednatel:

Ve Vítějvicích, dne 18. 09. 2013

Zhotovitel:

Jihočeský vodárenský svaz
S.K. Neumagova 19
370 01 České Budějovice



JFP trade, spol. s r.o.
Vítějovice 209, 384 27 Vítějovice
IČ: 01956604, DIČ: CZ01956604
Tel.: 775223209, www.jfptrade.cz

pan Antonín Princ, ředitel a předseda představenstva JVS.

paní Jarmila Pokorná, jednatel



JFP trade, spol. s r.o.

... speciální materiály ve stavebnictví

SANACE STROPU VDJ HODUŠÍN				Jihočeský vodárenský svaz		
				Petr Herian		
				602 275 215		
CENOVÁ NABÍDKA Č.				herian@jvs.cz		
2013-09-05						
Popis položky	mj	počet mj	balení	spotřeba	cena / mj	cena celkem (bez DPH)
demontáž žebříku, montáž lešení	kpl	1	—	—	31000,00	31 000 Kč
akustická prohlídka a trasování poruch	kpl	1	—	—	5475,00	5 475 Kč
mechanické odstranění uvolněných částí a obsekání výztuže	m2	110	—	—	360,00	39 600 Kč
otryskání výztuže suchým abrazivem	m2	110	—	—	290,00	31 900 Kč
otryskání celé plochy vysokotlakým vodním paprskem	m2	161	—	—	160,00	25 760 Kč
Permapatch CI - pasivační nátěr výztuže ve dvou vrstvách	m2	110	—	—	350,00	38 500 Kč
Permapatch T5-U - hrubá reprofilace v tl. 15-25 mm	m2	110	—	—	781,00	85 910 Kč
Permapatch S05 - egalizace povrchu jemnou stěrkou v prům. tl. 3 mm	m2	161	—	—	436,00	70 196 Kč
Permapatch C220 - pružná hydroizolační stěrka ve dvou vrstvách (atest pitná voda)	m2	161	—	—	343,00	55 223 Kč
montáž žebříku, demontáž lešení	kpl	1	—	—	31000,00	31 000 Kč
úklid a likvidace odbouraného materiálu a abraziva po pískování výztuže	kpl	1	—	—	44000,00	44 000 Kč
doprava, VRN	kpl	1	—	—	39000,00	39 000 Kč
CENA CELKEM BEZ DPH				497 564 Kč		

Platební podmínky: dle dohody

Dodací podmínky: nástup max. do 10 pracovních dnů

Záruční podmínky: 36 měsíců

Ceny uvedené v nabídce jsou bez DPH.

V ceně není započtena spotřeba el.energie a vody.

S pozdravem JFP trade, spol. s r.o.



JFP trade, spol. s r.o.
Vítějovice 209, 384 27 Vítějovice
IČ: 01956604, DIČ: CZ01956604
Tel.: 775223209, www.jfptrade.cz